

Niederschrift

zur 14. öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt und Soziales am
Dienstag, dem 15.11.2010 um 18:00 Uhr, Saal, Horloffthalhalle Echzell, Am Preulen 1, 61209
Echzell

Anwesende Ausschussmitglieder und Vertreter:

Barbara Henrich - Vorsitzende –
Lothar Mossmann
Roland Belter
Hans Herrmann Stete für Marion Mogk
Holger Scharf
Gerhard Pioßek
Uwe Hergenröther für Martina Schild

Anwesende des Gemeindevorstandes:

Dieter Müller - Bürgermeister –
Werner Müller
Hans Jürgen Hahn
Martin Rüb
Hugo Reitz
Manfred Linß

Es fehlten entschuldigt:

Marion Mogk
Martina Schild
Kurt Repp

Gabriele Spengler - Schriftführerin –

Geladene Gäste:

Bürgerinitiative „Limesring“
Planungsbüro von Mörner und Jünger

Tagesordnung:

1. Bebauungsplan Nr. 26 „Heinrichswiese“ und 1. Änderung der Bebauungspläne Nr. 15
„Mitteltor“ und Nr. 6 „An der Heinrichswiese“
Änderung des Geltungsbereichs und Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB
und der Behörde § 4 (2) BauGB
hier: Beschlussfassung vom 21.06.2010
Der Gemeindevorstand wird beauftragt:

a.) Das Planungsbüro Eichler und Schauss zu beauftragen die einfache Ausbauvariante „Södeler Weg“ in Abstimmung mit den zuständigen Behörden zu planen und eine Kosteneinschätzung vorzunehmen. Die Kosten hierfür sind in einem Nachtragshaushalt 2010 zu veranschlagen. Das Ergebnis dieser Planungen ist dem GUS-Ausschuss zur weiteren Beratung vorzulegen.

Sitzungsverlauf:

Die Vorsitzende des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt und Soziales, Frau Barbara Henrich, begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter, den Gemeindevorstand sowie die Gäste und eröffnet die 14. Sitzung um 18:05 Uhr.

Frau Henrich stellt die form- und fristgerechte Ladung fest.

Anregungen und Einwände zum Protokoll der 13. Sitzung gibt es nicht.

Es bestehen keine Anregungen, Ergänzungswünsche oder Fragen zur Tagesordnung.

TOP 1

Frau Henrich weist darauf hin, dass das Planungsbüro Eichler und Schauss für die Kosteneinschätzung und Planung der Ausbauvariante Södeler Weg nicht zur Verfügung stand. Statt dessen wurde das Planungsbüro Mörner + Jünger aus Darmstadt beauftragt.

Frau Henrich gibt sodann das Wort an Herrn Freudel des Planungsbüros Mörner + Jünger.

Herr Freudel stellt die vorgenommene Planung vor und gibt eine Kostenschätzung ab, die sich bei Gesamtkosten in Höhe von brutto 956.700 € belaufen würden, sollte die Straße Richtlinien entsprechend mit einer Breite von 5,50 m, einem Gehweg beidseitig von 1,50 m und einem beidseitigen Bankett von 1,50 m und einem Straßenaufbau von 75 cm gebaut werden.

Die Kosten, so Freudel, könnten durch verschiedene Veränderungen, wie z. B ein einseitiger Gehweg usw. um ca. 280.000 € gesenkt werden, was noch immer eine Bausumme für den Södeler Weg in Höhe von ca. 680.000 € bedeuten würde.

Nachdem Herr Freudel verschiedene Fragen der Bürgerinitiative sowie der Ausschussmitglieder beantwortet hat, erfolgt eine Sitzungsunterbrechung für die Zeit von 19:22 bis 19:33 Uhr.

Im Anschluss ergeht folgender **Beschlussvorschlag des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt und Soziales an die Gemeindevertretung:**

Die Gemeindevertretung möge die Offenlegung der Bebauungspläne beschließen.

1. Bebauungsplan Nr. 26 „Heinrichswiese“ und 1. Änderung der Bebauungspläne Nr. 15 „Mitteltor“ und Nr. 6 „An der Heinrichswiese“

Änderung des Geltungsbereichs und Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB und der Behörde § 4 (2) BauGB

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig mit 7 Ja Stimmen befürwortet.

Zum Abschluss bedankt sich Frau Henrich für die Zusammenarbeit der Ausschussmitglieder im scheidenden Jahr sowie bei allen Anwesenden und wünscht eine kommende schöne Adventszeit.

Seitens der Ausschussmitglieder gibt es keine Fragen mehr, so dass Frau Henrich die Sitzung um 19:37 Uhr beendet.

Barbara Henrich

Gabriele Spengler